

KUCHNIA

Od czego zacząć remont?

Planując remont kuchni, trzeba najpierw przemyśleć zakres prac, kolejne etapy i przygotować wstępny kosztorys. Jest to bowiem kosztowna inwestycja, ale wykonuje się ją raz na kilka lat.

Kuchnia jest jednym z najważniejszych miejsc w domu, dlatego planując zmiany, należy brać pod uwagę funkcjonalność, estetykę i praktyczność całego pomieszczenia. Już na etapie wstępnym musimy zdecydować, co wymienimy i ile mamy czasu na remont. Jeżeli jest to gruntowna zmiana całego wystroju, skucie płytek, zakup nowych urządzeń AGD, to trzeba odpowiednio wcześniej zamówić fachowców i wszystkie sprzęty, aby remont nie trwał w nieskończoność.

Najpierw należy zdecydować, jakie meble kupujemy albo czy wymieniamy tylko fronty szafek. Na wstępie musimy zmierzyć całe pomieszczenie, aby nie okazało się, że poszczególne segmenty nie mieszczą się lub czegoś brakuje. Kolejnym krokiem jest podział na strefy przechowywania (spiżarnia, lodówka), przygotowania posiłków, zmywania, gotowania i pieczenia. Nie możemy zapomnieć o usytuowaniu wewnątrz kuchni instalacji wodno-kanalizacyjnej i prądowej, stanowiącej podstawę do podłączenia wszystkich urządzeń. Być może konieczne będą niewielkie przeróbki. Najczęściej przy drzwiach wejściowych umieszczamy lodówkę i szafkę służącą do rozpakowywania zakupów. W dalszej kolejności zlewozmywak, pod nim kosz na śmieci, a po drugiej stronie kuchennego blatu, żeby spełniał swoją funkcję, nie może być krótszy niż 80 cm, a w pobliżu powinny znajdować się dwa gniazda z prądem lub jedno podwójne. Funkcjonalny jest podział kuchni tworzący tzw. trójkąt roboczy: lodówka-zlewozmywak-kuchienka. Meble ustawiamy, tworząc w kuchni literę L, U lub dodatkowo wyspę na środku, w zależności od wielkości pomieszczenia.

Ważną rolę odgrywa wentylacja, dlatego okap powinien być umiejscowiony tak, aby dało się go podłączyć do kanału wentylacyjnego. Wydajność okapów dopasujemy do wielkości pomieszczenia. Są one nie tylko niezbędne, ale dzięki nowoczesnemu wzornictwu, kształtowi i wielkości nadają charakter całej kuchni.

W Internecie lub sklepach z meblami dostępne są programy do projektowania i wizualizacji wnętrza kuchni. Dzięki nim można zobaczyć, jak wymarzona wizja sprawdzi się w rzeczywistości, co należy zmienić bądź poprawić. Jeżeli kupujemy na wymiar u stolarza, będzie to droższa opcja, ale warto skorzystać z fachowości stolarzy, którzy zaproponują niepowtarzalne rozwiązania, dostępne tylko na indywidualne zamówienie. Przy nietypowych wymiarach będzie to idealne rozwiązanie. We wzornictwie dominują kuchnie nowoczesne, minimalistyczne o idealnie gładkich frontach szafek, cichym domykaniami i zabudowanych sprzętach.

Następne kroki to wymiana sprzętu AGD, zlewozmywaka i baterii. W sklepach mamy szeroki asortyment zlewozmywaków, więc warto się upewnić, jaki rodzaj nas interesuje i jaki będzie odpowiedni. Wybór jest duży, lecz najczęściej kupowane są eleganckie granitowe, trwałe stalowe, ceramiczne i emaliowane.

OPRAC. (GKAPA)

WYTWÓRNIA BETONU

OCHMANN

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE TOMASZ OCHMANN



- produkcja betonu
- utwardzanie placów
- sprzedaż kruszyw
- budowa silosów
- usługi koparką

ul. Magazynowa 8, 63-700 Krotoszyn, telefon 62 721 19 27

www.ochmann.net.pl

WIELKOPOLSKA GAZETA LOKALNA KROTOSZYN

Poradnik budowlany

kwiecień 2017



DORADZAMY

Jak poradzić sobie z wilgocią w domu?

Zdarza się czasem, że nawet w dość nowym domu musimy się zmierzyć z problemem wilgoci - pojawia się pleśń i grzyb. Należy szybko reagować, aby nie była konieczna pomoc mykologa.

Plamy pleśni w nadprożach nad oknami lub pod parapetami, zaparowane szyby, zaduch we wnętrzach - to najczęstsze objawy niesprawnej wentylacji grawitacyjnej. W źle wentylowanych pomieszczeniach wzrasta też zanieczyszczenie powietrza substancjami chemicznymi emitowanymi przez materiały budowlane. Może to skutkować bólami i zawrotami głowy, podrażnieniem oczu, nosa i gardła, kłopotami z koncentracją czy zmęczeniem.

Jest kilka sposobów na uniknięcie takich problemów. Przykładem są nawiewniki okienne, które montuje się najczęściej na ramie skrzydła okiennego lub na ościeżnicy. Z kolei nawiewniki ściennie umieszcza się w ścianie zewnętrznej na wysokości co najmniej dwóch metrów nad podłogą. W ten sposób chłodne powietrze wpływające przez nawiewniki do pomieszczenia zdąży się ogrzać od ciepłego, które gromadzi się pod sufitem.

Przed skutkami zawilgocenia parą wodną warstwy dachu chroni folia paroizolacyjna. Skutecznie ona spowalnia napływ pary. Duże szkody może wywołać nieszczelne ułożenie folii paroizolacyjnej. Lepiej więc zupełnie z niej zrezygnować niż

ułożyć ją niestarannie bądź z nieodpowiedniego materiału.

Jeśli w domu jednorodzinym przeprowadzamy poważny remont, warto pomyśleć o zmianie kiepsko działającej wentylacji grawitacyjnej na hybrydową albo mechaniczną. Jeśli chodzi o tę pierwszą - w takim systemie świeże powietrze do pomieszczeń dostaje się przez nawiewniki lub nawietrzaki, a usuwane jest za pomocą nasady hybrydowej, zamontowanej na szczycie przewodu wentylacyjnego.

W kwestii wentylacji mechanicznej do wyboru mamy wywiewną oraz nawiewno-wywiewną z rekuperacją, gdzie intensywność wymiany powietrza dostosowana jest do rzeczywistych potrzeb domowników, a dodatkowo zyskuje się na kosztach ogrzewania.

OPRAC. (ANKA)



63-750 Chwaliszew
ul. Ostrowska 54

stalbet.poczta@gmail.com, tel. 782 354 606

PRODUKCJA / SPRZEDAŻ / MONTAŻ

Produkcja, sprzedaż, montaż ogrodzeń betonowych oraz:

- ogrodzeń frontowych
- ogrodzeń panelowych
- ogrodzeń siatkowych
- podmurówek i łączników
- słupków ogrodzeniowych
- demontaż starych ogrodzeń



www.stalbet.com.pl

DEKARSTWO - CIESIELSTWO

POKRYCIA DACHOWE



Oferujemy:

- blachodachówki
- blachy trapezowe
- akcesoria do dachu
- rynny PVC i stalowe
- drewno na więźbę dachową
- okna dachowe
- łaty
- kontrłaty
- boazeria drewniana

603 962 723
www.glods.ikrotoszyn.pl

63-708 Rozdrażew, Nowa Wieś 101a

KOMET

BRAMY I OGRODZENIA

- KUTE
- NOWOCZESNE
- SIATKOWE
- PANELOWE
- PRZEMYSŁOWE

+48 532 877 744

www.komet-ogrodzenia.pl

POKRYCIA DACHOWE

JAROSŁAW MARCINIAK

WYKONUJEMY WIĘZBY I POKRYCIA DACHOWE, BLACHY TRAPEZOWE I BLACHODACHÓWKI FIRMY:

MATERIAŁY BUDOWLANE / UTYLIZACJA AZBESTU
ZAOPATRZENIE ROLNICTWA MAKROL
DYSTRYBUCJA MATERIAŁU SIEWNEGO / TRAK

ORLA 1, 63-720 KOZMÍN WIELKOPOLSKI ☎ 660 725 643 ☎ 662 209 138

BRUKARSTWO

Grzegorz Smalcerz

- UKŁADANIE KOSTKI BRUKOWEJ, KAMIENIA I GRANITU ITP.
- PROJEKTOWANIE OGRODÓW
- UKŁADANIE CHODNIKÓW
- ROBOTY TOWARZYSZĄCE

www.ukladaniekostkigranitowej.com.pl

63-720 Kozmín Wlkp., ul. Zamkowa 31
kom. 727 699 799

OGRÓD

Kamienie coraz bardziej popularne

Coraz częściej spotykamy się z kruszywami zdobiacymi ogród. Są to ciekawe i praktyczne rozwiązania w miejscach, gdzie jest sucho i nie rośnie trawa.

Popularność kruszyw w naszym otoczeniu wzrasta corocznie. Na rynku dostępnych jest wiele rodzajów kamienia, występują w różnych frakcjach, kolorach i rozmiarach. Dają to nieograniczone możliwości aranżacyjne. Wybór kamienia zależy od upodobania i stylu, w jakim chcemy urządzić ogród. Staną one ciekawym uzupełnieniem zielonej przestrzeni, jak i pełnią rolę ozdobną.

Piaskowiec jest kruchy i łamliwy; granit, odporny na ścieranie, ma wszechstronne zastosowanie do ogrodów, tarasów, schodów; serpentynit, niezwykle efektowny, nadaje się do budowy oczek wodnych, dekoracji skarp i nawierzchni; wapień, jako skała osadowa, znalazła zastosowanie do tworzenia ozdób, murków i budowy ogrodzeń; kwarcyt najczęściej służy do dekoracji oczek wodnych ze względu na różnorodną barwę i wytrzymałość; bazalt jest odporny na ścieranie i obróbkę, wykorzystuje się go do budowy nawierzchni; marmur jest bardzo łatwy w obróbce, twardy i wytrzymały, używa się go do budowy nawierzchni i schodów; porfir ma ciemne zabarwienie, jest twardy i oporny, dlatego buduje się z niego głównie nawierzchnie. Wybierając kamień, należy zwrócić uwagę

na jego kolorystykę, odporność na warunki atmosferyczne, wielkość powierzchni do wypełnienia i ścieralność. Wykorzystuje się go w naturalnej formie, rozdrobnionej jako kostki i pyły.

Kamienie często służą do wykończenia rabatek, wypełniają przestrzeń wokół domu. Są świetnym uzupełnieniem pomiędzy chodnikami z kostki a trawą. W efekcie otoczenie przybiera wizualnie naturalny i atrakcyjny wygląd. Dobrze współgrają z przyrodą otaczającą nasze domowe zacisze i architekturą publiczną. Odpowiednio wkomponowane rośliny tworzą niepowtarzalną przestrzeń.

Ciekawie prezentują się z zielonymi roślinami jasne grysy, białe i beżowe piaskowce oraz ciemne jak np. kora kamienna łamana. Wypełnienie pustej przestrzeni kamieniem jest zdecydowanie trwalsze niż korą ogrodową, która pod wpływem czynników atmosferycznych ulegnie rozkładowi lub rozwieje ją wiatr.

Należy jednak przed położeniem kamienia wybrać trawę i położyć agrowłókninę, aby zminimalizować odrastanie chwastów. Problem stanowią też rosnące w pobliżu drzewa liściaste, ponieważ spadające jesienią liście spadają na kamyczki i trzeba je ręcznie wybierać.

ładny efekt dają kamienie polne. Są one zdecydowanie tańsze i odpowiednio ustawione tworzą dopasowaną całość. Nieduże można układać w całości lub połupać wzdłuż słoju, aby nadać im odpowiedni kształt. W zależności od tego, do czego mają służyć. Wymaga to trochę więcej pracy, ale efekt jest niesamowity. Z kamieni polnych można zbudować murek, fundament, skalniak czy grilla. Małe kamyczki, rozłożone na agrowłókninie, tworzą ciekawy chodnik lub obwódkę na działce. Możliwości są nieograniczone. Większość robót jesteśmy w stanie wykonać sami, a to nie wymaga dużego wkładu finansowego.

OPRAC. (GKAPA)

SOB METAL
BRACIA SOBAŃSCY

Marzysz o oryginalnym ogrodzeniu lub balustradzie, jakiej nikt nie posiada? Zrobimy je dla Ciebie! Według Twojego lub naszego projektu!

Wykonamy dla Ciebie:

- oryginalne ogrodzenia
- bramy
- balustrady wewnętrzne i zewnętrzne
- montaż automatyki do bram
- schody - od projektu aż po montaż

Posiadamy szeroki wybór wzornictwa. Według życzenia stworzymy wizualizację 3D przed rozpoczęciem realizacji. Dysponujemy szerokim wyborem różnorodnego materiału ozdobnego, z którego wykonujemy nasze produkty, a wśród nich: pręty okrągłe i kwadratowe, profile, a także takie detale jak: liście, kwiaty, gałki itp.

Sobmetal Bracia Sobańscy
63-930 Jutrosin, Rogożewo 23 A

606 730 315

DOM

Rodzaje pokryć dachowych

Planując budowę domu lub remont, należy najpierw zastanowić się nad rodzajem materiału, jaki zastosujemy na dach, który przecież chroni cały budynek.

Ponadto dach jest ozdobą całego domu. Widoczny jest z daleka, nadaje budynkowi charakter, pełni funkcje architektoniczne. Na etapie projektowania budowy domu należy wybrać odpowiednie pokrycie. Na podstawie tego podejmuje się dalsze decyzje - odnośnie rodzaju i grubości więźby dachowej czy kąta nachylenia dachu. Właściciel ma tutaj szeroką gamę wyboru, uzależnioną od gustu i finansów. Przy remoncie domu wybór jest ograniczony, zależy bowiem od stopnia zaawansowania prac - czy zakładamy tylko nowe pokrycie, czy wymieniamy całą konstrukcję.

Jednym z najczęściej stosowanych pokryć są dachówki ceramiczne. Są one najtrwalsze i najdroższe. Charakteryzują się niepalnością i odpornością na warunki termiczne. Wymagają solidnej konstrukcji, mogącej utrzymać 50 kg/m², i kontu nachylenia połąci minimum 16 stopni. Na rynku są dostępne różne rodzaje dachówek - barwione w masie, powierzchniowo lub glazurowane. Można je podzielić na typy: karpiówki, zakładkowe, esówki. Zaletą dachówek jest to, że uszkodzone można szybko naprawić - wystarczy wyjąć i zmienić na inną.

Innym typem są dachówki cementowe. Swoim wyglądem są zbliżone do ceramicznych. Mają podobną jakość i trwałość. Ist-

nieją też dachówki bitumiczne. Są rzadziej stosowane. Z daleka swoim wyglądem przypominają tradycyjną dachówkę, ale wykonane są z innych materiałów, tzn. z włókniny szklanej lub celulozowej, pokrytej obustronnie masą asfaltową i posypką mineralną. Podobnie jak poprzednie - są trwałe, niepalące i odporne na wysoką temperaturę.

Rzadziej stosowanym materiałem jest blacha. Dostępne są profilowane stalowe lub aluminiowe powlekane kilkoma warstwami ochronnymi. Mogą być dachówkowe, faliste lub fałdowe. Ich trwałość, w zależności od rodzaju blachy, określa się od 30 do 300 lat. W przypadku pokryć z blachy minimalny kąt nachylenia dachu nie może być mniejszy niż 9-10 stopni. Dachy blaszane mogą być wykonywane jako konstrukcje wentylowane i niewentylowane. Jedną z zalet takiego pokrycia jest niewielki ciężar. Zakładanie blachodachówki na dom o skomplikowanej więźbie może być kosztowne ze względu na duże odpady blachy. Jest ona bowiem w arkuszach o określonym formacie.

Papy bitumiczne mogą być stosowane na dachy o koncie nachylenia 10-15 stopni, ze względu na trudność z odprowadzeniem wody. Dachy tego typu wymagają wcześniejszego wydeskowania, a dopiero na tę warstwę zakłada się szczelnie papę. Na dach o większym koncie nachylenia nie można jej założyć, ponieważ pod wpływem ciepła mogłaby spłynąć z dachu.

Gonty drewniane są dekoracyjnym pokryciem. Mogą być zakładane na dachy skomplikowane i proste. Są często stosowane na budowle zabytkowe. To jednak drogi materiał pokryciowy.

OPRAC. (GKAPA)

DOM

Jaki rodzaj komina?

Niemal na każdym domu znajduje się komin. Może nie być go właściwie tylko wtedy, gdy mamy kocioł CO z zamkniętą komorą spalania lub dom ogrzewamy prądem.



Komin to najczęściej wielokanałowa konstrukcja, grupująca przewody spalinowe, dymowe i wentylacyjne. Ich przekrój oraz sposób wykonania określone są w projekcie budowlanym.

Komin z cegieł muruje się przede wszystkim wtedy, gdy ma pomieścić dużo kanałów, a jest umieszczany przy ścianie nośnej bądź na zewnętrznej ścianie budynku. Jeśli będą nim odprowadzane produkty spalania z kotła gazowego lub olejowego, trzeba wyposażyć go we wkład odporny na agresywne oddziaływanie skroplin. Ze względu na sporą wagę murywany komin trzeba umiejscowić na oddzielnym fundamencie.

Co ważne, kminy z kanałami spalinowymi lub dymowymi można budować jedynie z pełnych cegieł ceramicznych. Murywany komin z cegieł musi być w części znajdującej się we-

wnętrzu domu otynkowany, albowiem jakiegokolwiek nieszczelności sygnalizowane są natychmiast pojawiającymi się śladami na takiej powierzchni.

Wystającą ponad dach część komina można wykonać z cegieł klinkierowych. Warto je zaimpregnować, co wpłynie na zmniejszenie zanieczyszczeń.

Innym rodzajem jest komin z prefabrykatów. Prefabrykowane elementy składają się najczęściej z dwóch warstw - wewnętrznej wkładu z kamionki kwasoodpornej lub ceramiki szamotowej i zewnętrznej obudowy z betonu lekkiego. Taki komin można otynkować lub obłożyć płytami gipsowo-kartonowymi, mocowanymi na stelażu. Część ponad dachem zazwyczaj wykańcza się płytkami ceramicznymi lub obmurówką z cegły klinkierowej.

Można też wybrać na swój dom komin ze stali. Przewody stalowe najczęściej są dwuścienne, izolowane lub nie. Wewnętrzna rura ze stali kwasoodpornej jest umieszczona w płaszczu z blachy aluminiowej lub stalowej lakierowanej. Komin ze stali nie wymaga obmurowania, w wersji izolowanej jest przeznaczony głównie do montowania jako wolno stojący na zewnątrz domu. Jeśli taki komin jednak przechodzi przez pomieszczenia, z reguły obudowuje się go okładziną z płyt gipsowo-kartonowych. Fragment ponad dachem można zakryć specjalną obudową.

Pamiętajmy - o tym, czy komin został wzniesiony prawidłowo, jest szczerzy i nie zagrazi życiu mieszkańców domu, musi zdecydować mistrz kominiański z odpowiednimi uprawnieniami. On powinien dokonać jego odbioru - formalnego i fizycznego.

OPRAC. (ANKA)

PONDELKOPARKA

Wynajem koparko-ładowarki VOLVO BL71 z operatorem
WYKONUJEMY KOMPLEKSOWO:

- montaż oczyszczalni przydomowych wraz z dokumentacją (w tym geodezyjną) niezbędną do otrzymania dofinansowania
- montaż odwodnienia i drenażu
- wykonywanie prac ziemnych takich jak:
 - wykopy pod fundamenty
 - niwelacje terenu, skarpowanie
 - wykopy stawów, oczek wodnych
 - korytowanie dróg i chodników
- przyłącza gazowe i elektryczne

Szczegółowa oferta na:
www.pondelkoparka.pl

607 873 175

PŁYNNA TARCZA W OCHRONIE DREWNA IMPREGNATY DO DREWNA, LAKIERY, LAZURY I BEJCE

remmers
DYSTRYBUTOR:
TARTAK
Smoszew, ul. Bargłowska 12
kom. 605 838 175, 607 511 569
e-mail: dbiernacki@onet.eu

NOWOŚĆ!
FARBA W KREMIE

**Sprzedaj więźby dachowej (belki, łąty, podbitka itp.)
Suszenie i sprzedaż tarcicy suchej
Tartak przewoźny**