

REMONT

Jakie płytki na schody zewnętrzne?

Większość osób, które właśnie kończą budowę domu lub planują remont, zastanawia się nad tą kwestią. Gdzie znaleźć odpowiedni styl do naszych schodów zewnętrznych?

Należy przejrzeć katalogi sklepów budowlanych, ponieważ to właśnie one mają największą ofertę takich materiałów. Można również kupić płytki na schody zewnętrzne w Internecie, ale w przypadku tego typu zakupu warto wcześniej towar obejrzeć na żywo.

Należy zastanowić się nad materiałem, z jakiego mają one być wykonane. Najpopularniejszym i najbardziej oczywistym wyborem są płytki klinkierowe, ze względu na odporność na warunki atmosferyczne, łatwość utrzymania czystości. A poza tym wyglądają estetycznie przez długie lata.

Kiedy wybierzemy już materiał i rodzaj płytek, trzeba pomyśleć nad kolejną ważną kwestią - kolorem oraz wzorem. Kolor płytek na schodach zewnętrznych musi być dopasowany do elewacji domu. Dobrze jest również dobrać go tak, by pasował do odcienia chodnika prowadzącego do schodów.

Wybierając płytki na schody, taras czy ganek, powinniśmy także zwrócić uwagę na antypoślizgowość. Jej odpowiedni wskaźnik zapewni nam większe bezpieczeństwo, zapobiegając ewentualnym poślizgom i wypadkom.

Antypoślizgowość oznaczana jest symbolem R. Na płaszczyznach narażonych na działanie wody i wilgoci współczynnik antypoślizgowości powinien być nie mniejszy niż R8. Są one trudniejsze do utrzymania w czystości niż zwykłe płytki. Jednak z tego samego powodu poleca się je bardziej na zewnątrz niż wewnątrz domu, np. na taras lub schody. Tam nie muszą być idealnie czyste, gdyż mają nieustannie kontakt z piaskiem, nanoszoną ziemią czy opadami atmosferycznymi.



Antypoślizgowość płytek zapewniają reliefy oraz ryfle. Pierwsze to wypukłe wzory na powierzchni, drugie zaś to wypukłe lub wklęsłe elementy prostoliniowe, umieszczone przy jednej z krawędzi. Niektóre z płytek dodatkowo pokrywane są również szkłem antypoślizgowym albo specjalnym impregnatem.

Płytki przeznaczone na schody zewnętrzne powinny być przede wszystkim bardzo odporne na oddziaływanie różnego rodzaju czynników mechanicznych i chemicznych, a także mrozoodporne (oznaczenie płatkiem śniegu) i nie nasiąkać wodą. Klasa ścieralności płytek na schody powinna być najwyższa w skali PEI i wynosić 4. Ze względu na to do wyłożenia takich powierzchni jak schody zalecane są porcelanowy gres, odporna na mróz terakota albo dobrze nam wszystkim znane płytki klinkierowe.

OPRAC. (ALEX)

WIELKOPOLSKA
GAZETA LOKALNA

KROTOSZYN

Poradnik *budowlany* sierpień 2017



OŚWIETLENIE

Oszczędne LED-y

RADZIMY

Mieszkanie od dewelopera

REMONT

Jakie płytki na schody zewnętrzne?

Firma budowlana

Janusz Patalas

Wincentego Witosa 1
63-708 Rozdrażew

tel. 723 009 585



DEKARSTWO - CIESIELSTWO

POKRYCIA DACHOWE

GLÓD
SŁAWOMIR

Oferujemy:

- blachodachówki
- blachy trapezowe
- akcesoria do dachu
- rynny PVC i stalowe
- drewno na więźbę dachową
- okna dachowe
- łaty
- kontrłaty
- boazeria drewniana

603 962 723
www.glods.ikrotoszyn.pl

63-708 Rozdrażew, Nowa Wieś 101a

rok założenia 1994
www.daf-mal.pl
DAF-MAL
USŁUGI OGÓLNOBUDOWLANE



Szkolimy uczniów w zawodach budowlanych!

Nie zwlekaj! Zbieraj doświadczenie już dziś!

- kompleksowe budownictwo mieszkaniowe
- modernizacje i remonty
- ocieplanie budynków
- renowacje elewacji
- usługi koparko-ładowarką

Salnia,
ul. Piekarska 1

tel. 62 722 67 29
kom. 602 275 968

WYTWÓRNIĄ BETONU

OCHMANN

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE TOMASZ OCHMANN
ul. Magazynowa 8, 63-700 Krotoszyn, telefon 62 721 19 27

www.ochmann.net.pl

- produkcja betonu
- sprzedaż kruszyw
- usługi koparką
- utwardzanie placów
- budowa silosów



EBETA
meble tapicerowane
Salon meblowy Krotoszyn, ul. Koźmińska 60a
tel. 62 722 68 98, kom. 668 451 228

szynakameble
w salonie BETA

Już czas
zamieszkać inaczej!

PONDELKOPARKA

Wynajem koparko-ładowarki VOLVO BL71 z operatorem WYKONUJEMY KOMPLEKSOWO:

- montaż oczyszczalni przydomowych wraz z dokumentacją (w tym geodezyjną) niezbędną do otrzymania dofinansowania
- montaż odwodnienia i drenażu
- wykonywanie prac ziemnych takich jak:
 - wykopy pod fundamenty
 - niwelacje terenu, skarpowanie
 - wykopy stawów, oczek wodnych
 - korytowanie dróg i chodników
- przyłącza gazowe i elektryczne



Szczegółowa oferta na:

www.pondelkoparka.pl

607 873 175

OŚWIETLENIE



Oszczędne LED-y

Diody LED zapewniają wysoką efektywność pracy i trwałość, choć są stosunkowo drogie w zakupie.

Diody mają nawet 25-krotnie dłuższy okres eksploatacji od tradycyjnych żarówek. Ich największymi zaletami są efektywność i trwałość, krótki czas włączania i wyłączenia.

LED-y są najbardziej energooszczędnym źródłem oświetlenia, dostępnym obecnie na rynku. Ich sprawność, czyli ilość energii przekształcanej w światło widzialne, wynosi 80-95%, podczas gdy sprawność zwykłej żarówki to 5-10%. Przeciętny czas eksploatacji modułu LED wynosi 5-7 lat.

Diody świecą i gasną natychmiast po przelączeniu włącznika światła, a pełną jasność osiągają w ciągu mikrosekund, w przeciwieństwie do tradycyjnych żarówek i świetlówek, potrzebujących nawet kilku sekund na ustabilizowanie parametrów pracy. Nie emitują ciepła, co wynika z ich wysokiej sprawności w zamianie pobieranej energii na światło. Dzięki temu mogą być stosowane do oświetlania obiektów czułych na promieniowanie ciepłe, np. w chłodniach.

OPRAC. (Alex)

źródło: <http://www.e-instalacje.pl>

STOŁY ŁAWY BLATY
DESKA PODŁOGOWA
PŁYTKI Z CEGŁY
DESKA ŚCIENNA



Wykonujemy na zamówienie:

- stoły
- blaty kuchenne, łazienkowe

tel. 660 715 514

www.wstarymstylu.eu



SALON MEBLOWY

Największy wybór • Najniższe ceny
Transport gratis!

Fadome

FORTE

HERA



MATERACE • CHODNIKI • DYWANY • WYKŁADZINY

Wiesław Zajczek - Krotoszyn, ul. Zdunowska 201, tel. 62 722 62 14

RADZIMY

Mieszkanie od dewelopera

Od kilkunastu lat rynek nieruchomości przeżywa prawdziwy boom. Ogromnym zainteresowaniem cieszą się nie tylko mieszkania z rynku wtórnego, ale także te nowe, budowane przez deweloperów. Zanim zdecydujemy się na zakup takiej nieruchomości, trzeba sprawdzić i przeanalizować kilka spraw.

Podstawą jest nasza zdolność kredytowa. Tylko niewielki odsetek kupujących posiada gotówkę wystarczającą na zakup mieszkania. Większość z nas decyduje się na kredyt. W tym zakresie warto skorzystać z pomocy doradcy finansowego, który nie tylko sprawdzi naszą zdolność kredytową, ale też pomoże w wyborze najlepszej oferty.

Kolejną kwestią jest wybór lokalizacji. Mieszkanie w pobliżu przedszkola, szkoły czy placu zabaw jest szczególnie ważne dla rodzin z dziećmi oraz dla osób planujących założenie rodziny. Dla innych ważny jest szybki dojazd do pracy, wówczas warto wziąć pod uwagę połączenie komunikacyjne z miejscem zatrudnienia.

Firma deweloperska, której powierzamy nasze pieniądze, musi być przez nas dokładnie sprawdzona. Warto zdobyć informacje z pierwszej ręki. Dobrym źródłem wiedzy jest Internet, gdzie można poczytać opinie innych klientów. Pamiętajmy, aby zweryfikować jego dokumenty, takie jak aktualny odpis z KRS, zaświadczenie z US i ZUS-u o braku zaległości. Na życzenie klienta deweloper powinien przedstawić stosowne pozwolenia na budowę oraz akt potwierdzający prawa własności do gruntu, na którym

buduje nieruchomość. Po sprawdzeniu wszystkich dokumentów i pozytywnej ich weryfikacji możemy przejść do podpisania umowy z deweloperem. Umowę kupna można przeprowadzić jedno lub dwuetapowo, co oznacza, że najpierw podpisujemy umowę przedwstępną, a potem ostateczną. Drugi wariant stosuje się głównie w sytuacji, gdy kupujący korzysta z kredytu na zakup nieruchomości. W umowie przedwstępnej spisuje się m.in. zobowiązania obu stron, cenę mieszkania, wysokość zaliczki, termin oddania nieruchomości do użytku oraz szczegółowo przedstawione konsekwencje na wypadek, gdyby jedna ze stron nie dotrzymała warunków umowy.

Umowa ostateczna musi być zawarta notarialnie, w innym wypadku jest nieważna. Z chwilą jej zawarcia mieszkanie staje się własnością nabywającego.

OPRAC. (NATALIA)

Rok zał. 1991

Paweł Błażutycz

CIĘCIE I WYRÓB OKLEIN

OKLEINY:
Dąb, Olcha, Sosna, Jesion, Buk, Orzech, Czeresnia, Topola, Jawor, Klon

NA ZAMÓWIENIE:
Czeczota, Karpina orzechowa, Klon górski, Czeresnia

Lamela - cięta piła w grubości 3,5 - 4 mm

Klejotka - dębowa, jesionowa, sosnowa, o grubości 3 - 3,5 mm

56-330 Cieszków
ul. Krotoszyńska 42

tel. 604 882 309

PRZEDSIĘBIORSTWO WIELOBRANŻOWE

OCHMANN

DOMY NA CHACHALNI

- domy o pow. 99 m² + garaż 19,4 m³
- na działce ok 1000 m²
- stan deweloperski

2900 zł/m²

tel. 519 046 216, 603 66 88 97